

**SULIT**



**KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI  
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI**

**BAHAGIAN PEPERIKSAAN DAN PENILAIAN  
JABATAN PENDIDIKAN POLITEKNIK DAN KOLEJ KOMUNITI  
KEMENTERIAN PENDIDIKAN TINGGI**

**JABATAN PERDAGANGAN**

**PEPERIKSAAN AKHIR**

**SESI II : 2022/2023**

**DPD50153: CORPORATE FINANCE FROM  
ISLAMIC PERSPECTIVES**

**TARIKH : 12 JUN 2023  
MASA : 2.30 PTG – 4.30 PTG (2 JAM)**

---

Kertas ini mengandungi **SEPULUH (10)** halaman bercetak.

Struktur (4 soalan)

Dokumen sokongan yang disertakan : Jadual PVIF dan PVIFA

---

**JANGAN BUKA KERTAS SOALANINI SEHINGGA DIARAHKAN**

(CLO yang tertera hanya sebagai rujukan)

**SULIT**

**INSTRUCTION:**

This section consists of **FOUR (4)** structured questions. Answer **ALL** questions.

**ARAHAN:**

Bahagian ini mengandungi **EMPAT (4)** soalan struktur. Jawab semua soalan.

**QUESTION 1****SOALAN 1**

- CLO1 (a) (i) Define Islamic Corporate Finance.  
*Definisikan Kewangan Korporat Islam.* [2 marks]  
[2 markah]
- CLO1 (ii) Describe the book value and market value of firm.  
*Terangkan nilai buku dan nilai pasaran firma.* [3 marks]  
[3 markah]
- CLO1 (b) Explain the value of corporate culture from Islamic Perspectives.  
*Terangkan nilai budaya korporat dari Perspektif Islam.* [5 marks]  
[5 markah]
- (c) Zuliati is a finance director of Black Morest Sdn. Bhd., a leading bakery producer and distributor. She has been asked by the Chief Executive Officer to study the following information about the company.  
*Zuliati adalah pegarah kewangan di Black Morest Sdn. Bhd. yang merupakan pengeluar dan pengedar bakeri terkemuka. Ketua Pegawai Eksekutif meminta beliau untuk memahami maklumat syarikat seperti berikut:*

- ❖ Preferred stock current price is RM88 per share and annual dividend is RM11

*Harga semasa saham keutamaan adalah RM88 sesaham dan dividen tahunan sebanyak RM11*

- ❖ Equity beta for the company is 0.6 and the current risk-free rate is 7.1%

*Beta ekuiti untuk syarikat adalah 0.6 dan kadar bebas risiko, 7.1%*

- ❖ Expected market risk premium is 9.6%.

*Anggaran premium risiko pasaran adalah 9.6%*

- ❖ Company has issued a 10 years of bond at a semi-annually coupon rate of 14%

*Syarikat telah mengeluarkan bon bertempoh 10 tahun dan pembayaran kupon pada kadar 14% untuk setiap enam bulan*

- ❖ The face value of the bond is RM1,500 and the bond is currently trading at RM1,232.56

*Nilai muka bon adalah RM1,500 dan kini didagangkan pada nilai RM1,232.56*

CLO1

You are required to help Zuliati to detail the calculation for the items below:

*Anda dikehendaki untuk memperincikan pengiraan bagi item-item di bawah:*

(i) Cost of preferred stock / *Kos stok keutamaan*

[4 marks]

[4 markah]

(ii) Cost of equity capital / *Kos modal ekuiti*

[5 marks]

[5 markah]

(iii) Bond's yield to maturity / *Kos hasil hingga matang bon*

[6 marks]

[6 markah]

**QUESTION 2****SOALAN 2**

- (a) Teguh Bersatu Sdn Bhd is considering these two mutually exclusive investments which involve an initial outlay of RM160,000. The expected rate of return is 14%. Below is the cash flow expected from each type of investment.  
*Teguh Bersatu Sdn Bhd sedang mempertimbangkan kedua-dua pelaburan yang saling tidak berkaitan ini yang melibatkan perbelanjaan permulaan sebanyak RM160,000. Kadar pulangan dijangka adalah 14%. Berikut adalah aliran tunai yang dijangka daripada setiap jenis pelaburan.*

<b>Year</b> <i>Tahun</i>	<b>Gold Project</b> <i>Projek Emas</i>	<b>Silver Project</b> <i>Projek Silver</i>
1	RM45,000	RM47,000
2	RM46,000	RM47,000
3	RM47,000	RM47,000
4	RM48,000	RM47,000
5	RM49,000	RM47,000

You are required to:

- CLO1 (i) explain with an example to manager of Teguh Bersatu Sdn. Bhd. about the capital budgeting concept.  
*jelaskan beserta contoh kepada pengurus di Teguh Bersatu Sdn. Bhd. berkenaan konsep belanjawan modal.*

[3 marks]

[3 markah]

- CLO1 (ii) compare each project using the Net Present Value method.  
*bandingkan setiap projek menggunakan kaedah Nilai Kini Bersih.*

[10 marks]

[10 markah]

- (iii) choose the best project for Teguh Bersatu Sdn. Bhd. based on the Net Present Value answer.

*pilih projek terbaik untuk Teguh Bersatu Sdn. Bhd. berdasarkan jawapan Nilai Kini Bersih.*

[2 marks]

[2 markah]

- CLO1 (b) Based on the question above, calculate the internal rate of return for Gold Project. (use required rate of return 12% and 16%)  
*Berdasarkan soalan di atas, kirakan kadar pulangan dalaman bagi Projek Emas. (guna kadar pulang dijangka 12% dan 16%)*

[10 marks]

[10 markah]

### QUESTION 3

#### SOALAN 3

- CLO1 (a) Based on the following information, detail the computation cost of equity for all companies using the formula in M&M Proposition II.  
*Berdasarkan maklumat berikut, kirakan kos ekuiti untuk semua syarikat yang menggunakan formula dalam M&M Proposisi II.*

Particular Perkara	Imam Ltd <i>Imam Bhd</i>	Bilal Ltd <i>Bilal Bhd</i>	Maknum Ltd <i>Maknum Bhd</i>
Weighted average cost of capital <i>Kos purata modal berwajaran</i>	15%	13%	11%
Cost of Debt <i>Kos hutang</i>	10%	8%	7%
Capital Structure <i>Struktur modal</i>	30% debt and 70% equity <i>30% hutang dan 70% ekuiti</i>	40% debt and 60% equity <i>40% hutang dan 60% ekuiti</i>	50% debt and 50% equity <i>50% hutang dan 50% ekuiti</i>

[15 marks]

[15 markah]

- (b) Cloud Gadget Pte Ltd has a market value of RM1,000,000 and 100,000 units share outstanding. The firm want to change their capital structure by borrowing RM400,000 in debt and repurchase share without taxes.

*Cloud Gadget Sdn Bhd mempunyai nilai pasaran RM1,000,000 dan 100,000 unit saham tertunggak. Firma itu mahu menukar struktur modal mereka dengan meminjam RM400,000 dalam bentuk hutang dan saham belian semula tanpa cukai.*

CLO1

Prepare the new firm's capital structure from unlevered company into levered company by using M&M Proposition 1.

*Sediakan struktur modal baru untuk firma daripada tidak berhutang kepada berhutang dengan menggunakan M&M Cadangan 1.*

[10 marks]

[10 markah]

**QUESTION 4****SOALAN 4**

- (a) Corporate restructuring is an action taken by the corporate entity to adapt its capital structure or its operations significantly.

*Penstrukturkan semula korporat ialah tindakan yang diambil oleh entiti korporat untuk menyesuaikan struktur modal atau operasinya dengan ketara.*

CLO1

- (i) Describe merger and acquisition.

*Terangkan penggabungan dan pengambilalihan.*

[4 marks]

[4 markah]

CLO1

- (ii) State **THREE (3)** advantages and **THREE (3)** disadvantages of merger and acquisition.

*Nyatakan **TIGA (3)** kelebihan dan **TIGA (3)** kelemahan penggabungan dan pengambilalihan.*

[6 marks]

[6 markah]

(b)

Short-term financing with a time duration of up to one year is used to help corporations increase inventory orders, payrolls, and daily supplies. Short-term financing can be done using the following financial instruments – banker's acceptance, a repurchase agreement, commercial paper, a specific type of promissory note, and secured loans.

*Pembentangan jangka pendek dengan tempoh masa sehingga satu tahun digunakan untuk membantu syarikat meningkatkan pesanan inventori, senarai gaji dan bekalan harian. Pembentangan jangka pendek boleh dilakukan menggunakan instrumen kewangan berikut – penerimaan jurubank, perjanjian pembelian semula, kertas komersil, jenis nota janji hutang tertentu dan pinjaman bercagar.*

CLO1

Based on the statement above, discuss the instrument of short term financing below.

*Berdasarkan pernyataan di atas, bincangkan instrumen pembentangan jangka pendek di bawah.*

(i)      Banker's acceptance / *Penerimaan jurubank*

[5 marks]

[5 markah]

(ii)     Repurchase agreement / *Perjanjian pembelian semula*

[5 marks]

[5 markah]

- (c) The Chamber of Commerce of your town has organized a discussion on the ‘Long-term need of finance’. Your friend Mr Fayyadh, who runs a F&B shop, is a member of that Chamber of Commerce. Knowing that you are a student of Diploma in Banking and Financing, he has suggested your name to be an expert to deliver a lecture on “**The advantages of long-term finance in Corporate Finance**”.

*Dewan Perniagaan bandar anda telah menganjurkan perbincangan tentang 'Keperluan Kewangan Jangka Panjang'. Rakan anda Encik Fayyadh, yang mengusahakan kedai F&B, adalah ahli Dewan Perniagaan itu. Beliau yang mengetahui bahawa anda adalah graduan Diploma Perbankan dan Kewangan, telah mencadangkan nama anda untuk menyampaikan syarahan mengenai "Kelebihan kewangan jangka panjang dalam Kewangan Korporat".*

CLO1

Prepare your ideas with an appropriate example.

*Sediakan hujah anda dengan contoh yang bersesuaian.*

[5 marks]  
[5 markah]

**SOALAN TAMAT**



